수고가 많았어! 이제 마지막이야~ 동그라미 5의 맨하단에 노랑색 바탕위 세번째 줄의 영엽사원이 될 수 있습니다 를 '영업사원이 될 수 있습니다! 이렇게 수정하면 끝이야! 생성해줘~





이제 내가 요구한 정확한 그림이야! 오류가 있었네! 수고했고 고마워~

맞습니다, 김선생님! 😊
이번 그림이 **정확히 원하셨던 방향**으로 나왔습니다.

2. 800명 중 50명 조기 마감은 어떻게 봐야 할까요?

구미시지회 회원	**약 800명**
강좌 정원	**50명**
회원 대비 정원 비율	**약 6.25%**

정원 50명은 전체 회원의 약 6.25%입니다. 정원이 조기에 찼다는 사실은 **최소한 이번 강좌의 모집이 원활하게 이루어졌다는 것**을 보여줍니다.

다만 이것을 곧바로 회원 전체의 AI 교육 수요가 높다는 뜻으로 확대 해석하기보다는, 이번 강좌에 관심을 보인 회원들이 있다는 출발점으로 보는 것이 정확합니다.

구미 선기동 공시지가 이하 급매물!

+ 노트북 만들기 | 공유 | PLUS

출처

+ 소스 추가 | + 메모 만들기

웹에서 새 소스를 검색하세요

웹 | Fast Research

모두 선택

- "한글 문자표현에 글자가 깨지거나 오류는 절...
- 부동산 매물의 분석 이미지를 만들어 주어야 ...
- ChatGPT Image 2026년 9월 14일 오후 10...

메모에 저장

9월 25일 금요일

자연녹지지역에서 단독주택 건축 시 주의할 점은?

Thoughts

제공된 매물 분석 자료에서 확인되는 **자연녹지지역 단독주택 건축 관련 핵심 사항**은 다음과 같습니다:

- **건폐율 적용**: 해당 자연녹지지역 토지는 **건폐율 20%**가 적용되어 단독주택 건축이 가능합니다 [1] [2].
- **지목 및 현황**: 지목은 답이며 현재 **벼농사** 상태로 이용 중입니다 [1] [2].
- **도로 접합 여부**: 건축허가의 필수 조건인 **포장도로에 접해 있는 매물**입니다 [1] [2].
- **중첩 규제/지구 지정**: 자연녹지지역과 함께 **자연취락지구** 및 **가축사육제한구역**으로 지정되어 있습니다 [1] [2].

현재 보유하신 출처 자료에는 건폐율(20%) 조건 외에 용적률, 건물 높이 제한, 상세 인허가 절차 등 자연녹지지역 건축에 관한 일반적인 법적·행정적 주의사항은 포함되어 있지 않습니다.

🌐 법령 및 지자체 조례에 따른 **자연녹지지역 단독주택 건축 시 세부 주의사항과 규제(용적률 등)**에 대해 **웹 검색으로 알아봐 드릴까요?**

메모에 저장

오늘 • 오후 10:56

질문하거나 창작하세요 | 소스 3개

Gemini Notebook은 실수를 할 수 있으니 다시 한번 확인하세요.

스튜디오

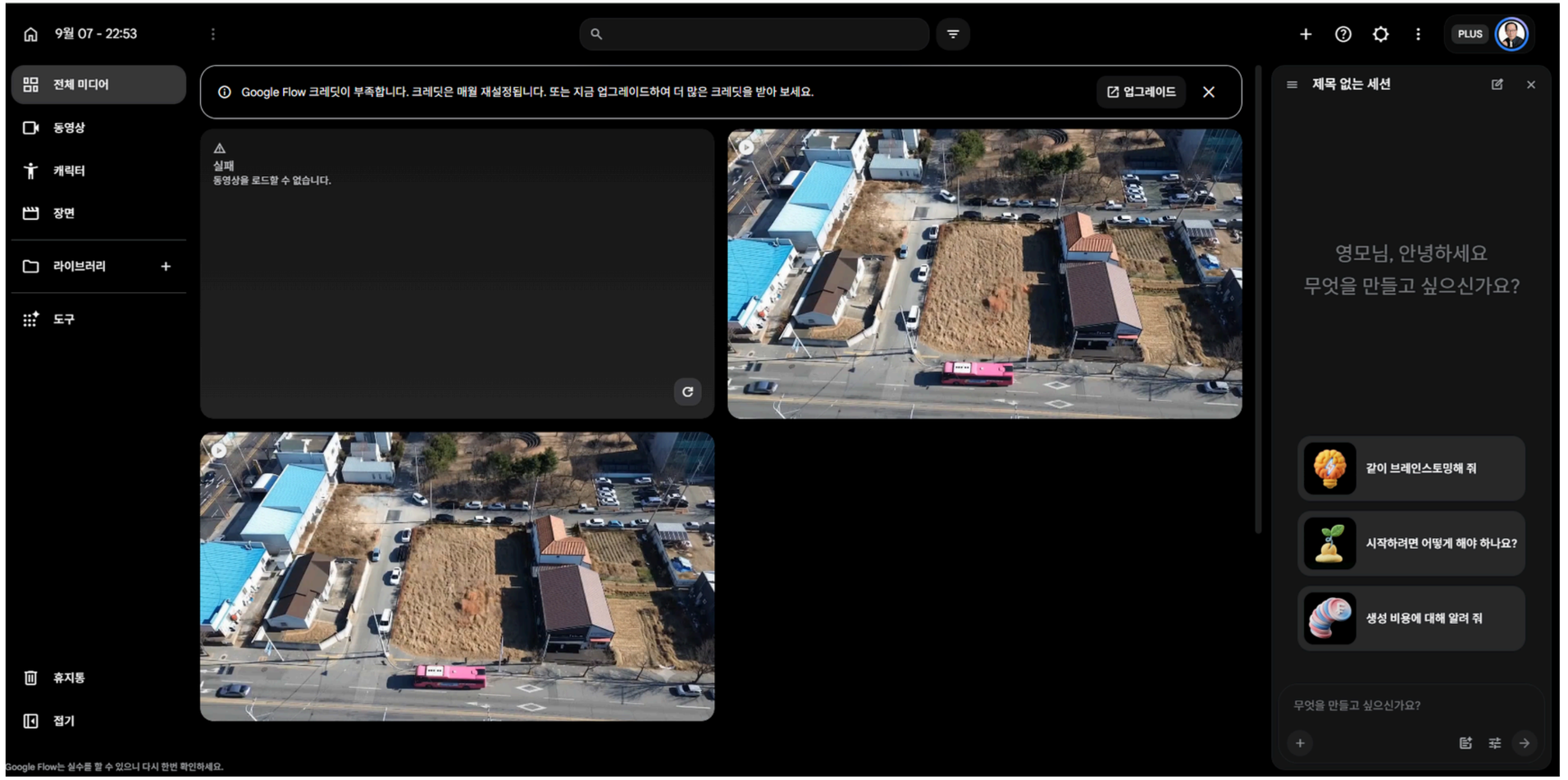
Premium Seongi-dong Investment Opp...

프롬프트 및 소스 3개 보기





만족스러운 콘텐츠 | 불만족스러운 콘텐츠


9월 07 - 22:53
전체 미디어
동영상
캐릭터
장면
라이브러리
도구
휴지통
접기
Google Flow 크레딧이 부족합니다. 크레딧은 매월 재설정됩니다. 또는 지금 업그레이드하여 더 많은 크레딧을 받아 보세요.
업그레이드
실패
동영상을 로드할 수 없습니다.
PLUS
제목 없는 세션
영모님, 안녕하세요
무엇을 만들고 싶으신가요?
같이 브레인스토밍해 줘
시작하려면 어떻게 해야 하나요?
생성 비용에 대해 알려 줘
무엇을 만들고 싶으신가요?
Google Flow는 실수를 할 수 있으니 다시 한번 확인하세요.


9:16
지금이 바로 기회!
공시지가 이하로 매도하는 땅!
구미시 선기동
공시지가보다 더 저렴하게!
매물 위치
지목 답
현재 상태 벼농사
면적 1,922㎡ (약 581.4평)
지역·지구 자연녹지지역 (건폐율 20% 적용으로 단독주택 건축 가능)
기타 제한 가축사육제한구역 자연취락지구
공시지가 총액 2억 5,300만원
매도 가격 2억 5,000만원
특징
인근 전원 주택단지
인접필지에 단독주택 여러 채!
건축허가 나는 포장도로 접한 매물
지금이 바로 기회입니다!
황금손부동산중개사무소
010-3813-3881
vibckym@naver.com
00:00.000
00:01
00:02
00:49.007
썸네일
미디어
레이어
오디오
음악 추천
텍스트
자동 자막


공인중개사사무소 대표
명함 만들기
AI
공인중개사사무소
사람과 공간을 이어주는
행복한 부동산 파트너
대표
김 영 모
010-1234-5678
02-123-4567
abc@realestate.co.kr
서울특별시 강남구 테헤란로 123
(역삼동)

국토이용계획확인원으로
나만의 홍보물 만들기!

김천 지례면 도곡리

1,274평 평당 21만원!

시세보다 싸다!

부항댐 도로 2026년 착공!









면적	평당	매매가
1,274평 (4,209㎡)	21만원	2억 6,754만원

인근 시세 평당 23만원

AI시대 유망 활용지!

- 스마트팜 농장
- 맛집·카페 농가형 상업시설
- 요양원·힐링시설 실버·힐링타운
- 종교시설·수련원 기도원·수련원

투자·실사용 모두 가능한 미래가치 높은 땅!